

«САРЕПТСКИЙ ДОМ» В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ. 1766-1891 гг.

В самом центре г. Санкт-Петербурга, неподалеку от Исаакиевского собора, на пересечении улицы Якубовича и Конногвардейского переуллка возвышается отреставрированный особняк в стиле неоклассицизма - бывший «Сарептский дом» - торговое и общинное представительство Братской общины Сарепты в столице с 1766 по 1891 годы.

В 1766 г., правительство по распоряжению императрицы Екатерины II выкупило за 6000 рублей у надворного советника, бывшего военного хирурга Ф. Кёлера (умер в 1768 г.) дом и земельный участок у Адмиралтейского канала. Братской общине их передали в вечное владение. Адрес указан в п.11 Манифеста императрицы от 27 марта 1767 г. – Малая Морская. В XIX в. указывается Конногвардейский переулок д. 4, и ул. Исааковская или Ново-Исааковская, д. 24¹.

Комплекс из нескольких зданий с земельным участком получил статус церковного здания с правом проведения богослужений и освобождения от постоев, сборов. Предназначался Сарептский дом, прежде всего для проживания агента общины, пастора (литурга), комиссионеров, служащих и приема переселенцев из Германии и Европы, Прибалтики².

Торговый дом общины («Сарептская лавка») с мануфактурными изделиями, товарами из Сарепты, волжских городов и колоний европейских общин и колониальными товарами располагался на ул. Исааковской, склады импортных товаров у причалов порта на Английской набережной. Первым комиссионером был назначен И.Я. Лорец. Комиссионеры-купцы (освобожденные от вступления в гильдии), вели разрешенную правительством свободную торговлю сарептскими и колониальными товарами с русскими и зарубежными партнерами. Торговцы действовали на основании подробных инструкций разработанных Дирекцией общины. Деятельность торгового дома была подотчетна председателю общинной диаконии Сарепты. Периодически

состояние дел счета, книги расходов и приходов проверяли форштееры Сарепты. Прибыль перечислялась в кассу колонии. Из Сарепты и немецких колоний Поволжья (где также действовали комиссионеры общины) в столицу на речных судах и обозами (иногда почтой) поступали, отчасти для погрузки на морские суда - курительный и нюхательный табак, сигары, кондитерские товары (пряники, коврижки), столовый виноград и кишмиш, сухофрукты, белая волжская рыба и черная икра, восковые и сальные свечи и мыло, мука, сарептская горчица в порошке и масло, солодковый корень, полушелковая и льняная ткань сарпинка, полушелковые платки и шапки, шелковые чулки и пр. пряжа. Из-за границы (Дания, Норвегия, Англия, Голландия, Шлезвиг-Гольштейн, Силезия, Саксония, Италия, Вест-Индия и др.) морем на зафрахтованных судах – ткани, текстильные изделия, хлопок-сырец, шелк-сырец, табак-сырец, фарфоровая посуда, пряжа, краски, норвежская сельдь, ткацкие и др. станки, паровые машины, инструменты, кофе, сахар, пряности и др. В год фирма принимала и отправляла до 50 кораблей. Товарооборот в середине XIX в. достигал свыше 1 миллиона серебряных рублей³.

В период с 1771 по 1780 гг. Дирекция общины Сарепты передала торговый дом под личную ответственность представителю Гернгута Г.В. Веберу. Однако Вебер вёл свою частную торговлю, без согласия Дирекции и подчинялся фактически Центральной Дирекции Гернгута. Опасаясь банкротства дома и дискредитации общины Дирекция Сарепты пыталась запретить ему частную торговлю своими товарами. После отказа, отозвала Вебера, заменив его Н.Х. Кланом. При комиссионере Х. Хассе (1801 г.) торговый дом понес убытки в 40000 рублей Дирекция общины прислала нового главу торгового дома из г. Гернгута - купца Асмуса Симонсена (до смерти в 1812 г.). А. Симонсен (характеризующийся как энергичный, предприимчивый, усердный торговец) погасил убытки торгового дома и наладил рентабельную торговлю. В 1810 г. во время пожара гвардейских казарм едва не пострадал торговый дом. Торговый дом получил его имя вплоть до закрытия и продажи

дела и здания в 1890-1891 гг. С 1810 г. при доме действовала пекарня и кондитерская с выпечкой сарептских (саксонских) пряников. В 1824, 1828, 1831-е гг. наводнения на Неве затапливали здания торговли и церкви. Пострадали склады с товарами. В 1820-1830 гг. при комиссионере (шеф торгового дома) П. Бук товарооборот торгового дома, доходы увеличивались, служба поддержкой сарептской общины (в 1820 г. доход составил 5929 рублей, в 1830-13437 рублей. В 1834 г. Бук предложил открыть филиалы фирмы в Риге, и Копенгагене. Но дирекция его не поддержала. В 1836 г. ревизию торгового дома совершил директор экспедиции экономики Братской общины Е.В. Юст. Состояние дел было им найдено удовлетворительным и стабильным. С 1840 г. дом возглавил приказчик Г. Цшох (до 1845), ему помогал И. Грохе. С 1846 г. руководил торговлей Й. М. Стефенсен, затем Х. Христиансен (1846-?), Ф. Мори (1859-1865), Тюрстиг (1851-1877), Т. Ханс (1880-). В 1847 г. форштеер Сарепты Ф.В. Шульце - Рёхлинг посетил торговый дом и отметил, что у Сарептского дома, ведущего оживленную торговлю, лежали на Неве баржи с зерном, и прибыло из Норвегии уже 20000-30000 тонн сельди⁴.

В 1849-1851 гг. под руководством комиссионера на участке выстроено новое 3-этажное торговое здание с конторой, лавкой, складом товаров, жильем шефа и приказчиков. Наиболее известны комиссионеры (шефы торгового дома) - И.Я. Лорец, И. Виганд, А. Симонсен, в 1813-1818 – И.Я. Шмидт (востоковед, академик Санкт-Петербургской АН), П. Бук, Э. Тюрстиг и др. Позднее (1866 г.) комиссионеры вступили во вторую гильдию купцов. В народе Сарептский дом называли «Горчичным», Конногвардейский переулок – «Сарептский» Контора размещалась в ул. Исааковской, д. №24. Перед зданием работал Сарептский рынок, где продавали сарептские и европейские изделия. Торговому дому принадлежал загородный дом в Новой деревне, фабрика стеарина под Москвой⁵.

В конце 1880-х гг. фирма Симонсен фактически управлялась из-за границы (г. Бертельсдорфа - резиденции Дирекции). Российские газеты

обвиняли общину в вывозе капиталов из России. В 1890 г. фирма стала нести крупные убытки и её финансовое положение стало критическим. В 1891 гг. руководство общины Сарепты - настоятель Э. Зайлер, с согласия Совета общины, Коллегии попечителей, Центральной дирекции, после уплаты долгов продал сарептский дом с землевладением за 134 600 рублей. Торговый дом А. Симонсен прекратил существование⁶.

Торговый дом Сарепты в столице был наиболее рентабельным коммерческим предприятием братской общины Сарепты и служил долгие годы ее основной финансовой опорой.

История Сарептского дома тесно переплелась с историей Петербурга. С Сарептским обществом была связана деятельность таких известных людей, как востоковед академик И. Я. Шмидт, академик И.Х. Гаммель, натуралист К. Бэр, писатель Н.С. Лесков, баронесса В.Ю. Крюденер, граф К. Ливен, художники братья Чернецовы, натуралист К. Габлиц и многие другие.

В настоящее время комплекс зданий сарептского дома тщательно и бережно отреставрирован в стиле 1850 - х годов. В нем размещается Офисный особняк «Ново-Исаакиевский», сотрудники которого выступили с инициативой установления памятной мемориальной доски на лицевом фасаде.

¹ Жалованная грамота Сарептскому Евангелическому обществу Аугсбургского исповедания 27 марта / 7 апреля 1767 г. // Полное собрание законов Российской империи (далее ПСЗ. СПб., 1830. Собр. 1-е. Т. XVIII. СПб., С. 61-66; Глич А. История Братской общины Сарепта в восточной России в течении её столетнего существования. Сарепта. Собственное издательство автора. 1865 / Архив фондов ГБУК ИЭ и А музей-заповедник «Старая Сарепта» (далее АФ МЗСС. ОФ. №6342 НК. Перевод с немец. яз. Л.М. Донской. 1992. С. 23, 108.

² Жалованная грамота ... // ПСЗ. С. 61; Глич А. Указ. соч. С. 23, 108.

³ Коммерческая газета. 7 февраля 1839. СПб., №16. С. 61; РГИА. Ф. 383. Оп. 29. Д. 889. Л. 20; там же, Ф. 383. Оп. 29. Д. 882. Л. 12, 36-36 об.;

⁴ Филипп Г. Этика и практика хозяйствования в истории Братской общины гернгутеров. С. 401; Хафа Х. Братская община Сарепта. Перевод О.В. Зайончковской / АФ МЗСС. ОФ. V. НК. № 14900. С. 93; Шульце-Рёхлинг Ф.В. Описание путешествия из Нойвида в Сарепту в 1847 г. С. 81;

⁵ Справочная книга для купцов. СПб., 1868. С. 358.

⁶ Рукописные записи 1894 года от Эдуарда Зайлера настоятеля Братской общины в Сарепте / АФ МЗСС. Ф. 3. Оф. 6392. НК. Перевод с немец. яз. Шварц Л.Ф. от 23.11.1992. Л. 5-7.